

**BÉRLETI ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről

**Múcsony Nagyközség Önkormányzata** [képviselő: Viszlai Viktor polgármester, cím: 3744 Múcsony, Fő út 2., adószám: 15725620-2-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Kurityán Község Önkormányzata** [képviselő: Sziráczi Sándor polgármester, cím: 3732 Kurityán, Kossuth Lajos út 109., adószám: 15725613-2-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Felsőnyárad Községi Önkormányzat** [képviselő: Kukoróné Bihari Aranka polgármester, cím: 3721 Felsőnyárad, Alkotmány u. 8., adószám: 15348049-1-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Jákfalva Község Önkormányzata** [képviselő: Vilcsek Ernő polgármester, cím: 3721 Jákfalva, Dózsa György út 12., adószám: 15545411-1-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Dövény Község Önkormányzata** [képviselő: Szentgyörgyi Veronika polgármester, cím: 3721 Dövény, Rákóczi út 14., adószám: 15545428-1-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Felsőkelecsény Község Önkormányzata** [képviselő: Nagy Albert polgármester, cím: 3722 Felsőkelecsény, Szabadság u. 20., adószám: 15545404-1-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Zubogy Község Önkormányzata** [képviselő: Pozsgai Viktor polgármester, cím: 3723 Zubogy, Szabadság út 51., adószám: 15546041-1-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Izsófalva Nagyközség Önkormányzata** [képviselő: Simon Ottó polgármester, cím: 3741 Izsófalva, Izsó Miklós u. 64., adószám: 15725606-2-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Ormosbánya Község Önkormányzata** [képviselő: Sike Ferencné polgármester, cím: 3743 Ormosbánya, Petőfi tér 1., adószám: 15548342-2-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Rudabánya Város Önkormányzata** [képviselő: Szobota Lajos polgármester, cím: 3733 Rudabánya, Gvadányi József u. 47., adószám: 15725637-2-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Szuhogy Község Önkormányzata** [képviselő: Hermánné Dienes Piroska polgármester, cím: 3734 Suhogy, József Attila utca 52., adószám: 15545019-1-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Alsótelekes Község Önkormányzata** [képviselő: Bodnár Tibor polgármester, cím: 3735 Alsótelekes, Béke u 36., adószám: 15545985-2-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Felsőtelekes Községi Önkormányzat** [képviselő: Orehóczy István polgármester, cím: 3735 Felsőtelekes, Táncsics Mihály utca 1/A., adószám: 15545978-1-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Kánó Községi Önkormányzat** [képviselő: Gyenesné Garan Edina polgármester, cím: 3735 Kánó, Széchenyi u. 7., adószám: 15547626-1-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Égerszög Község Önkormányzata** [képviselő: Dr. Lénárt Attila polgármester, cím: 3757 Égerszög, Béke út 29., adószám: 15547640-2-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Teresztenye Község Önkormányzata** [képviselő: Brogli Attila polgármester, cím: 3757 Teresztenye, Rákóczi u. 18., adószám: 15547633-1-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Szőlősardó Község Önkormányzata** [képviselő: Holló István polgármester, cím: 3757 Szőlősardó, Széchenyi u. 23., adószám: 15546591-2-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Szendrő Város Önkormányzata** [képviselő: Tomorszki István polgármester, cím: 3752 Szendrő, Hősök tere 1., adószám: 15725644-2-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Szalonna Község Önkormányzata** [képviselő: Balogh Zsolt polgármester, cím: 3754 Szalonna, Fő tér 1., adószám: 15348159-2-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Martonyi Község Önkormányzata** [képviselő: Vécsei István polgármester, cím: 3755 Martonyi, Fő út 54., adószám: 15546151-1-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Meszes Község Önkormányzata** [képviselő: Rozgonyi Tibor polgármester, cím: 3754 Meszes, Fő u. 39., adószám: 15546168-1-05], mint Ellátásért felelős önkormányzat,

(a továbbiakban együtt: *Önkormányzatok*),

másrésről az

**ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek ZRt.** (képviselő: Lőrinc Ákos vezérigazgató, Székhely: 3700 Kazincbarcika; Tardonai út 1. sz., Cégbíróság: Miskolci Törvényszék Cégbírósága, Cégjegyzékszám: 05–10-000123; adószám: 11069186-2-05), mint Víziközmű-szolgáltató (továbbiakban: *Víziközmű-szolgáltató*)

között (továbbiakban együttesen: *Felek*), az alábbiak szerint:

## **BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK**

Jelen szerződés célja, hogy szabályozza az *Önkormányzatok* és a *Víziközmű-szolgáltató* közötti együttműködés kereteit, közös gazdasági céljaink megvalósítása érdekében, továbbá hogy a vonatkozó jogszabályok szerint, és a *Felek* megállapodása alapján a víziközművek üzemeltetése, a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás, valamint a hozzájuk kapcsolódó egyéb mellékszolgáltatások biztosítottak legyenek.

*Felek* rögzítik, hogy az *Önkormányzatok* részesedéssel rendelkeznek a *Víziközmű-szolgáltatóban*.

*Felek* rögzítik, hogy az Ellátásért felelős önkormányzatok és *Víziközmű-szolgáltató* között jelen bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésének időpontjában szerződés van hatályban a víziközművek üzemeltetése tárgyában.

*Felek* rögzítik, hogy az üzemeltetési jogviszony újraszabályozására a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. 5/H. §-ban foglaltakra tekintettel kerül sor.

Szerződő *Felek* az üzemeltetési szerződés megkötésekor tekintettel voltak különösen a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényre, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényre (továbbiakban Vksztv.), valamint az 58/2013. (II.27.) Korm. rendeletre.

## 1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1 A *Víziközmű-szolgáltató* a vonatkozó jogszabályi előírások szerint, illetve a jelen szerződésben rögzítetteknek megfelelően az ellátásért felelős önkormányzatok területén **2025. december 31-ig** elvégzi a közműves szennyvízelvezetési és -tisztítási feladatokat, illetve a kapcsolódó víziközmű-üzemeltetési feladatokat.

Az üzemeltetési szerződéssel érintett tárgyi eszközöket jelen szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza.

*Víziközmű-szolgáltató* az Önkormányzatok saját és közös tulajdonában álló valamennyi víziközművet (mind a jelen szerződés megkötésekor tulajdonukban lévőket, mind a jelen szerződés fennállása alatt tulajdonukba kerülőket), illetve rendszerfüggetlen víziközmű-elemet üzemeltetheti.

A jelen szerződéssel érintett víziközművek a szerződés megkötésének időpontjában egy víziközmű-rendszert alkotnak, melynek adatai:

neve:

**Kazincbarcika térsége szennyvízrendszer (Sz-46-B-2)**

Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által generált kódja:

**22-08077-1-021-01-15**

Felek rögzítik, hogy a szennyvízközművek üzemeltetésre történő átadás-átvételét a mindenkori szakmai előírásoknak megfelelően teljesítik.

- 1.2 Az *Önkormányzatok* kijelentik, hogy az érintett közműveket működőképes állapotban bocsátják *Víziközmű-szolgáltató* rendelkezésére.

Az *Önkormányzatok* kifejezetten szavatolnak azért, hogy az átadott víziközművek megfelelnek a jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban, műszaki szabványokban előírt követelményeknek, továbbá harmadik félnek nem áll fenn azokon olyan joga, amely az üzemeltetés jogának teljes körű gyakorlását korlátozná, vagy akadályozná.

A víziközművek kivitelezéséből származó bármilyen hibáért, vagy az abból eredő többletköltségeikért, kárért a *Víziközmű-szolgáltatót* semmilyen felelősség nem terheli, kivéve, ha a fejlesztést ő végezte.

*Felek* rögzítik továbbá, hogy az *Önkormányzatok* viseli azt a kárt, ami abból adódik, hogy az *Önkormányzatok* jelen szerződés hatályba lépését megelőzően nem tettek eleget valamilyen jogszabályi kötelezettségüknek.

- 1.3 *Víziközmű-szolgáltató* kijelenti, hogy az átvett víziközművek működtetése révén az érintett települések illetékességi területén lévő természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiség nélküli jogalanyok részére szolgáltatásait a mindenkor hatályos jogszabályokban és érvényes szabványokban foglaltaknak megfelelően és a szükséges mennyiségben teljesíti.

*Víziközmű-szolgáltató* a szolgáltatási kötelezettség a víziközművek teljesítőképességének mértékéig terheli.

*Víziközmű-szolgáltató* a tevékenységet a jelen szerződésben foglalt feltételek mellett folytatja. A *Víziközmű-szolgáltató* felelős az átvett víziközművek üzemeltetéséért, amelyet a saját kockázatára végez, egyben kötelezettséget vállal az alábbi szolgáltatások nyújtására:

### 1.3.1 Főszolgáltatás

Közműves szennyvízelvezetés, -tisztítás a felhasználók részére az érintett *Önkormányzatok* területén.

### 1.3.2 Mellékszolgáltatások

- a 2. pont szerinti víziközmű-fejlesztések (felújítások, beruházások) megvalósítása során közreműködés,
- a létesítmények központi felügyelete,
- anyagbeszerzés és raktárkezelés,
- az átvett létesítmények rendszeres ellenőrzése, karbantartása és javítása azok állandó üzemképessége érdekében (A karbantartás, felújítás és beruházás szakmai elhatárolása az ÉRV ZRt. mindenkor érvényes „Szakmai segédlet”-e alapján történik, amely ezen szerződés elválaszthatatlan 2. számú melléklete.),
- készenléti-szolgálat rendelkezésre tartása üzemzavarok elhárítása céljából,
- laboratóriumi szolgáltatások,
- elszámolás a felhasználókkal,
- könyvelés,
- díjelszámolás,
- fizetési forgalom, beleértve a beszedéseket és a kintlévőségek (a jelen szerződés időtartama alatt keletkező kintlévőségek esetében) nyilvántartását,
- a gördülő fejlesztési terv készítésében való együttműködés a mindenkori jogszabályi előírások figyelembe vételével,
- a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint a víziközművekről víziközmű térképi nyilvántartás vezetése,
- együttműködés PR – akciók keretében.

A *Víziközmű-szolgáltató* az *Önkormányzatok* részére a tulajdonukban álló víziközművek vonatkozásában a víziközmű térképi nyilvántartáshoz való hozzáférést korlátozás nélkül és díjmentesen biztosítja.

A vízmérők leolvasása, a számlázás és az ügyfélszolgálati tevékenység a *Víziközmű-szolgáltató* belső szabályzatában meghatározottak, illetve kialakult gyakorlata szerint történik.

- 1.4 A szerződés időtartama alatt az *Víziközmű-szolgáltatónak* kizárólagos joga van arra, hogy az üzemeltetésre átvett közművekből származóan jövedelemre tegyen szert (köztük az eszközök esetleges bérbeadása is egyéb célból). Kizárólagos jogot kap a *Víziközmű-szolgáltató* e szerződés alapján arra is, hogy működtesse és karbantartsa a működtetésre átvett, a víziközművekhez tartozó műtárgyakat is.

Kizárólagos jogot kap a *Víziközmű-szolgáltató* arra is, hogy az üzemeltetésre átvett víziközművekhez új bekötéseket végeztesen, és azok kivitelezését ellenőrizze.

Megilleti továbbá a *Víziközmű-szolgáltatót* az üzemeltetési jog mindazokra az új víziközmű létesítményekre, amelyek a szerződés aláírását követően valósulnak meg, és az *Önkormányzatok* tulajdonába, illetve résztulajdonába kerülnek.

- 1.5 A *Víziközmű-szolgáltató* felelősségi körébe tartozik a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek szakszerű üzemeltetése, a mindenkori hatályos jogszabályok előírásai és a vonatkozó rendeletek szerinti közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás biztosítása, a szükséges karbantartási feladatok ellátása. *Víziközmű-szolgáltató* köteles a rendeltetésszerű használatról gondoskodni, amelynek keretében:

- biztosítja, hogy az üzemeltetés a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően történjen,
- biztosítja az üzemeltetés folyamatosságát és biztonságát,
- gondoskodik a berendezések és felszerelések karbantartásáról és javításáról, a hibák elhárításáról (a felújítás kategóriába tartozó munkák esetében a vonatkozó részről leírtak szerint),
- köteles gondoskodni a hatósági – és felügyeleti szervekkel való kapcsolattartásról, illetve ezen ügyek intézéséről,

- folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkor jogszabályi rendelkezéseknek, illetve
- a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédélemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokat és az ennek alapján elkészített belső utasítási rendet a közművagon üzemeltetése során betartja.

1.6 *Víziközmű-szolgáltató* az Ellátásért felelősök beleegyezése nélkül jogosult alvállalkozó igénybe vételére, a vonatkozó jogszabályok figyelembe vételével.

1.7 Amennyiben az üzemeltetés során kívülálló harmadik személyeket az üzemeltetéssel összefüggésben kár ér, a kárfelelősség a Ptk. kártérítésre vonatkozó szabályai szerint teljes egészében a *Víziközmű-szolgáltatót* terheli. A víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosításról a *Víziközmű-szolgáltató* gondoskodik. A víziközművek vagyonbiztosításáról az *Önkormányzatok* gondoskodnak.

#### 1.8 **Az Önkormányzatok jogai és kötelezettségei:**

- A víziközművek megfelelő üzemeltetéséhez kapcsolódóan minden rendelkezésre álló információt kötelesek *Víziközmű-szolgáltatóval* megosztani, illetve az üzemeltetéshez szükséges dokumentációkat (terveket, engedélyeket, stb.) kötelesek *Víziközmű-szolgáltató* részére átadni.
- A szerződés megszűnését követően az adott víziközműveket a természetes avultságtól eltekintve, az átadott állapotban, minőségben és rendeltetésszerű használatra alkalmasan kötelesek visszavenni, az átadás-átvételkor meglévő műszaki, gazdasági dokumentációival együtt.
- A jelen szerződés hatályba lépését megelőzően, az Önkormányzatoknak felróható okból keletkezett, a víziközművekkel összefüggésben felmerülő tartozások teljesítéséért, illetve egyéb hatósági, bírósági kötelezések végrehajtásáért *Víziközmű-szolgáltatót* semmilyen felelősség nem terheli, az ebből eredő többletkiadásokat az *Önkormányzatok* kötelesek a *Víziközmű-szolgáltató* részére megtéríteni, vagy annak saját maguk eleget tenni.
- Amennyiben a *Víziközmű-szolgáltatót* a víziközmű-fejlesztések kivitelezéséből eredően kár éri, úgy az emiatt felmerült költségek az *Önkormányzatokat* terhelik, kivéve ha az adott fejlesztést *Víziközmű-szolgáltató* kivitelezte. Az *Önkormányzatok* kötelesek az általa koordinált víziközmű-fejlesztések kivitelezéséhez kapcsolódó szerződésekben a kárfelelősségről rendelkezni.

#### 1.9 **A Víziközmű-szolgáltató jogai és kötelezettségei:**

- Jogosult a részére átadott víziközmű-rendszert átvenni, annak összes gazdasági, műszaki dokumentációjával együtt és köteles a működtetést a hatályos jogszabályok, szakmai előírások, szabványok és szakmai szokások szerint végezni.
- Joga a szolgáltatás díjához való hozzájutás, melynek érdekében a *Víziközmű-szolgáltatónál* érvényes leolvasási, számlázási és beszedési rendet érvényesítheti.
- Az üzemeltetés során tapasztalt rendkívüli eseményekről az *Önkormányzatokat* haladéktalanul köteles értesíteni.
- A szerződés megszűnésének napján a víziközműveket az *Önkormányzatoknak* az avultságtól eltekintve, az átadáskori állapotban és rendeltetésszerű használatra alkalmasan köteles visszaszolgáltatni, az átadáskor részére biztosított műszaki és gazdasági dokumentációkkal együtt.
- A szolgáltatás minőségének biztosítása érdekében minden szükséges műszaki intézkedést megtesz.
- A bérleti és használati díjjal elszámol az *Önkormányzatok* felé.
- Igény esetén tájékoztatni az *Önkormányzatokat*.
- Biztosítja a hibaelhárítást, valamint a hálózat-karbantartás személyi és tárgyi feltételeit.
- Diszpécserszolgálat útján megoldja a hálózati és szolgáltatási hibabejelentések fogadását.
- A díjtartozások behajtása iránt az intézkedéseket megteszi.

- Az új bekötések lebonyolítása a *Víziközmű-szolgáltatónál* előírt belső szabályzatok szerint történik.
- A *Víziközmű-szolgáltató* a tevékenységét saját nevében folytatja. Nem számolhat el az érintett víziközmű vagyron után értékcsökkenést.
- Jogosult a végrehajtandó víziközmű-fejlesztések terveinek véleményezésére, a megvalósult fejlesztések átvételében való közreműködésre.
- A fogyasztói panaszok kivizsgálása, rendezése, a panasztevő tájékoztatása, közműegyeztetések elvégzése.
- Víziközmű-szolgáltató a tevékenységét a mindenkor hatályos környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédelmi követelmények betartásával végzi.

**1.10. A közműves szennyvízelvezetés és -tisztítási szolgáltatás díjának és a bérleti-használati díj mértékének meghatározása a jogszabályokban meghatározott módon történik.**

**Víziközmű-szolgáltató a jelen szerződés megkötését közvetlenül megelőzően alkalmazott díjakat alkalmazza mindaddig, amíg jogszabály, vagy arra felhatalmazott ármegállapító eltérően nem rendelkezik.**

Az adott szolgáltatási díjak magukban foglalják többek között:

- a szennyvízelvezetés, és -tisztítás költségét,
- az üzemeltetési, üzemirányítási költségeket (energia, anyag, fuvar, szállítás, munkabér, hatósági díjak, stb.),
- a hibaelhárítás, karbantartás költségét,
- a vízmérő leolvasás, számlázás költségeit,
- a laborvizsgálatok, vízminőség-ellenőrzés költségeit,
- a folyamatos diszpécsterszolgálat költségét,
- az igénybevett alvállalkozói díjak, költségeket,
- a bérleti- és használati díjat.

**1.11 A bérleti- és használati díj elszámolása:**

*Önkormányzatok* a bérleti- és használati díj kiszámlázása, elszámolása tekintetében egymással külön állapodnak meg.

A *Víziközmű-szolgáltató* az elszámolásra megjelölt időpontokig értesítést küld az *Önkormányzatok* részére az adott időszakban a bérleti-használati díj számításának alapjául szolgáló adatokról, amely a számlák kiállításának alapját képezi.

Az esedékesen fizetendő bérleti- és használati díjról az *Önkormányzatok* képviseletében eljáró gesztor *Önkormányzat* a vonatkozó szabályok szerint, az *Önkormányzatok* között létrejött megállapodásban foglaltak alapján számlát állít ki. A kiállított számlát postai úton, a 3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1. címre, a Pénzügyi és Számviteli Osztály részére címezve kell *Víziközmű-szolgáltatónak* megküldeni.

A bérleti- és használati díj megfizetése – a *Víziközmű-szolgáltató* és az *Önkormányzatok* között fennálló követelések értékéig – összevezetéssel, kompenzációval történik.

A bérleti- és használati díj az értéknövelő felújítások, pótlások és a jogszabály által engedélyezett költségek fedezetéül szolgál. A *Víziközmű-szolgáltató* és az *Önkormányzatok* a víziközmű-fejlesztések tekintetében abban állapodnak meg, hogy minden esetre vonatkozóan külön egyeztetnek.

Amennyiben a mindenkori bérleti- és használati díj nem fedezné a szükséges víziközmű-fejlesztések költségeit, úgy az *Önkormányzatnál* előző években felgyülemlett és fel nem használt, vagy a *Víziközmű-szolgáltató* hozzájárulásával esetlegesen a következő években keletkező bérleti- és használati díj terhére kerülnek végrehajtásra a víziközmű-fejlesztések.

A szükséges víziközmű-fejlesztések biztosítása az *Önkormányzatok* felelőssége. Amennyiben az *Önkormányzatok* ezen kötelezettségüknek nem tesznek eleget, úgy a víziközmű-fejlesztések elmaradásából adódóan a *Víziközmű-szolgáltatót* semmiféle felelősség nem terheli.

Az üzemeltetett víziközművekkel kapcsolatos közműfejlesztési hozzájárulás mértékének meghatározása, kezelése és elszámolása a vonatkozó jogszabályi előírások szerint történik.

Az ezen szerződésből adódó fizetési kötelezettségek késedelmes teljesítése esetén késedelmi kamatként a mindenkori jegybanki alapkamat kerül felszámításra.

## 2. FEJLESZTÉSEK

*Víziközmű-szolgáltató* a vonatkozó jogszabályok szerint jár el a gördülő-fejlesztési terv tervrészeinek vonatkozásában.

Az összeállított tervjavaslatot *Víziközmű-szolgáltató* az időközben jelentkező jogos és teljesíthető műszaki igények figyelembevételével módosíthatja.

A jóváhagyott fejlesztési tervnek megfelelően az *Önkormányzatok* elvégzik, illetve elvégztetik a szükséges víziközmű-fejlesztéseket.

A víziközmű-fejlesztési munkálatok során *Víziközmű-szolgáltató* vállalja, hogy azok megvalósulását aktív segítségnyújtással támogatja. Tevékeny közreműködése főleg az érintett vezetékek kiszakaszolásában, ideiglenes üzemeltetési módok kiépítésében, fogyasztói kiértesítésekben és a megvalósult fejlesztések átvételében nyilvánul meg.

*Víziközmű-szolgáltató* jogosult a végrehajtandó víziközmű-fejlesztések terveinek véleményezésére, a megvalósult fejlesztések átvételében való közreműködésre.

Az *Önkormányzatok* tudomásul veszik és elfogadják, hogy a szolgáltatás folyamatosságának és minőségének biztosítása érdekében az azonnali intézkedéseket igénylő beavatkozásokat *Víziközmű-szolgáltató* elvégzi, a későbbiekben a felújításnak minősülő ilyen munkák elszámolása az egyéb felújítási és beruházási munkákra meghatározottak szerint történik. Az ilyen jellegű beavatkozásokat 3 munkanapon belül a *Víziközmű-szolgáltató* az *Önkormányzatok* tudomására hozza.

## 3. EGYÜTTMŰKÖDÉS

A *Felek* kötelesek jogaikat és kötelezettségeiket egymással, együttműködve gyakorolni. Különösen az alábbi kérdésekben áll fenn együttműködési kötelezettségük:

- a víziközművek meghibásodásának jelzése,
- az üzemeltetés tárgyát képező víziközművek fejlesztése, állagmegóvása és rendkívüli események körében felmerülő problémák megoldása,
- az üzemeltetés során felmerülő vitás kérdések egyeztetése, nem bírói úton történő megoldása.

*Önkormányzatok* vállalják, hogy a közöttük, a 2011. évi CCIX. törvény 5/G.§ (1) pontja alapján kötött megállapodást annak megkötését követő 5 napon belül a *Víziközmű-szolgáltató* rendelkezésére bocsátják. *Önkormányzatok* vállalják továbbá, hogy amennyiben a megállapodásban változás következik be, úgy azt a változást követő 5 napon belül megküldik a *Víziközmű-szolgáltató* részére.

#### 4. A SZERZŐDÉS HATÁLYA ÉS FELMONDÁSA

- 4.1 Jelen szerződés az illetékes Hivatal jóváhagyó határozata jogerőre emelkedésének napján lép hatályba.

Felek rögzítik, hogy a szolgáltatás-, illetve ellátásbiztonság fenntartása érdekében *Víziközmű-szolgáltató* folytatja az általa már korábban is ellátott szolgáltatási feladatok végrehajtását, és a szolgáltatásért fizetendő ellenérték a *Víziközmű-szolgáltatót* illeti.

- 4.2 A szerződést a felek 2025. december 31-ig terjedő határozott időszakra kötik. A *Víziközmű-szolgáltató* ezen időpontig vállalja a szerződésben rögzített feltételek szerinti üzemeltetést.

Felek megállapodnak, hogy ha jogszabály rendelkezése miatt a jelen szerződés az itt rögzített határozott időtartam előtt megszűnne, vagy módosítása válna szükségessé, akkor jogfolytonosan, a jelen szerződésben nevesített tárgyban és feltételekkel módosítják vagy új szerződés(eke)t kötnek, annak érdekében, hogy az üzemeltetést az érintett közművekre 2025. december 31-ig kizárólag *Víziközmű-szolgáltató* végezze.

- 4.3 Az *Önkormányzatok* az üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatják,

a) ha a *Víziközmű-szolgáltató* tekintetében a víziközművek üzemeltetésére vonatkozó törvény, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,

b) ha a *Víziközmű-szolgáltató* a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte, vagy

c) a jelen üzemeltetési szerződésében meghatározott további esetekben.

A *Víziközmű-szolgáltató* az üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel

a) felmondhatja, ha az ellátásért felelős *Önkormányzatok* a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségüket nekik felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegték, vagy

b) felmondhatja, ha jelen szerződés valamelyik rendelkezése *Víziközmű-szolgáltató* számára végrehajthatatlan, és a *Felek* 30 napos határidőn belül a végrehajthatatlan rendelkezés céljának megfelelő más érvényes és végrehajtható rendelkezésben nem állapodnak meg,

c) felmondhatja a jelen üzemeltetési szerződésében meghatározott további esetekben.

- 4.4 Az üzemeltetési szerződést bármelyik fél felmondhatja továbbá az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel az alábbi fontos okokból, a rögzített feltételek figyelembe vételével:

- jelen szerződés valamelyik rendelkezése *Víziközmű-szolgáltató* számára végrehajthatatlan, és a *Felek* 30 napos határidőn belül a végrehajthatatlan rendelkezés céljának megfelelő más érvényes és végrehajtható rendelkezésben nem állapodnak meg,
- valamely szerződő féllel szemben csődeljárás kezdeményezés, felszámolási eljárás elrendelése.

- 4.5 A felmondás gyakorlása előtt a jogosult félnek írásban fel kell szólítania a másik felet arra, hogy a szerződést megsértő fél a felmondási okot méltányos határidőn belül szüntesse meg, és a szerződés szerinti állapotot állítsa helyre. Pénztartozás esetén a



30 napos határidő kitűzése méltányos, egyéb okból történő felmondás esetén a mindenkori helyzethez mért nem kevesebb, mint három hónapos határidő alkalmazandó. A póthatáridő sikertelen eltelte után jogosult a fél a szerződés felmondására.

- 4.6 A szerződés megszűnése esetén a *Felek* egymással, a megszűnés időpontjával számolnak el, a *Víziközmű-szolgáltató* átadja a részére a szerződés kezdetekor megkapott, valamint az időközben hozzá került dokumentációkat és a víziközmű rendszert. Az elszámolásról és a visszaadásról jegyzőkönyv készítenőd.

Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében a *Víziközmű-szolgáltató* az *Önkormányzatok* részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan:

- a) a felhasználók nevét és címét,
- b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg (amennyiben ezeket a korábbi szolgáltatótól megkapta),
- d) a víziközmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

## 5. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

Egyes rendelkezések érvénytelensége esetén a szerződés egyéb részei érvényben maradnak. Az érvénytelen rendelkezést a *Felek* egy érvényes, gazdasági szempontból a lehető legnagyobb mértékben egyenértékű rendelkezéssel váltják fel.

A vitás kérdések tisztázását *Felek* peren kívül kötelesek megkísérelni. A *Felek* jogvita esetére hatáskörtől függően kikötik a Kazincbarcikai Járásbíróság, vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Szerződő *Felek* e szerződést – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – közös elolvasás és értelmezés után, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Kazincbarcika, 2017. november 15.

  
Múcsöny Nagyközség Önkormányzata

  
Kurtyán Község Önkormányzata

*Bilcsi Hanna*

Felsőnyárad Községi Önkormányzat

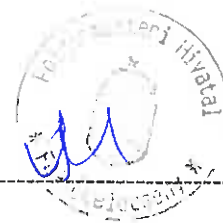
*[Handwritten signature]*



Jákfalva Község Önkormányzata



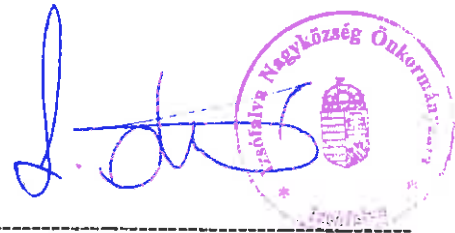
Dövény Község Önkormányzata



Felsőkelecsény Község Önkormányzata



Zubogy Község Önkormányzata



Izsófalva Nagyközség Önkormányzata



Ormosbánya Község Önkormányzata



Rudabánya Város Önkormányzata

*[Handwritten signature]*

Szuhogy Község Önkormányzata




*[Handwritten signature]*

Alsótelekes Község Önkormányzata




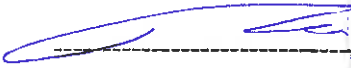
  
Felsőtelekes Községi Önkormányzat

  
Kánó Községi Önkormányzat

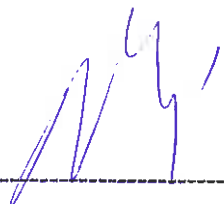
  
Égerszög Község Önkormányzata

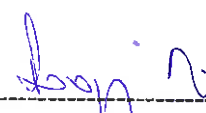
  
Teresztenye Község Önkormányzata


  
Szőlősardó Község Önkormányzata

  
Szendrő Város Önkormányzata

  
Szalonna Község Önkormányzata

  
Martonyi Község Önkormányzata

  
Meszes Község Önkormányzata

  
Lőrinc Ákos  
vezető igazgató

ÉRV ZRT.   
2017 DEC 29.

ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
3700 Kazincbarcika, Tardosai út 1  
Cégjegyzékszám: 05-10-000123  
013