

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Szerződés száma: BBO-2017-.....-tervezet-1

Amely létrejött az

| | |
|-----------------|--|
| Név: | ÉRV Északmagyarországi Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság |
| Székhely: | 3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1. |
| Cégjegyzékszám: | 05-10-000123, |
| Adószám: | 11069186-2-05 |
| Bankszámlaszám: | Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. 10200139-27008623 |
| Képviselő: | Lőrinc Ákos vezérigazgató |

a továbbiakban **Megrendelő** és másrésről

Név:

Székhely:

Telephely:

Cégjegyzékszám:

Bankszámlaszám:

Adószám:

Képviselő:

mint vállalkozó, a továbbiakban **Vállalkozó** között.

Előzmények:

Az ÉRV Észak-magyarországi Regionális Vízművek ZRt., a közbeszerzésekről szóló CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján közbeszerzési eljárást folytatott le „*Abasár Vízműtelepen lévő gerincvezetékek építésének, csőkapcsolatok kialakításának, és 2x 250 m³-es medence építésének kiviteli munkái*” tárgyban. Az eljárást megindító felhívás 2017. _____-án került megküldésre az ajánlattevők számára.

Vállalkozó, mint ajánlattevő a Közbeszerzési Eljárásban részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként a Felek jelen szerződést kötik egymással.

Felek a szerződést az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentum és a nyertes ajánlat tartalmának megfelelően kötik meg. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben vállaltak elvégzésére megfelelő szakértelemmel rendelkezik és vállalja azok legjobb tudása szerinti, magas szintű elvégzését, a jelen szerződésben meghatározott feltételek szerint.

Amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése ellentmondásban volna a közbeszerzési dokumentumok tartalmával, akkor a felek a közbeszerzési dokumentumok elsődlegessége alapján járnak el, azaz a közbeszerzési dokumentumokban foglalt feltételeket tartják érvényesnek a jelen szerződés részleges érvénytelensége mellett.

1. Szerződés tárgya:

1.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja „*Abasár Vízműtelepen lévő gerincvezetékek építésének, csőkapcsolatok kialakításának, és 2x 250 m³-es medence építésének kiviteli munkáit*”, a ált. iktatószámmon napján kelt vízjogi létesítési engedély alapján.

1.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő által a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában és a műszaki dokumentumokban meghatározottak szerint a szerződés tárgyát képező munkákat, az ajánlatában vállalt feltételekkel szerződés szerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, I. osztályú minőségben, határidőben, egy szakvállalat gondosságával elvégzi, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződés szerűen teljesíti, ideértve különösen a jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalan teljesítését.

A beruházás megvalósítása az Abasár település ivóvízellátását biztosító kutak szennyezettségének felszámolásával összefüggő egyes kormányzati intézkedésekről szóló 1524/2017. (VIII.14.) Kormányhatározat alapján kiemelt fontosságú ügy.

2. Vállalkozói díj:

2.1. Az 1. sz. pontban meghatározott feladatok elvégzéséért a Vállalkozót az alábbi díj illeti meg.

Vállalkozói Díj nettó _____,- Ft azaz nettó _____ forint

A vállalkozói díj magában foglalja a jelen szerződés tartalmát képező valamennyi munka ellenértékét, valamint 5% tartalékkeretet, melynek összege nettó _____ Ft, azaz nettó _____ forint.

2.2. Felek megállapítják, hogy a szerződés aláírásával a vonatkozó jogszabályok szerint közöttük a fordított adózás szabályai alá tartozó tevékenység végzésére vonatkozó szerződés jön létre.

A jelen szerződés alapján végzett tevékenység az ÁFA törvény megítélése szerint a fordított adózás szabálya alá tartozik, ezért a számlákban Vállalkozó nem jogosult ÁFA feltüntetésére. Az ÁFA elszámolás teljesítése a Megrendelő kötelezettsége. (ÁFA törvény 142. §(1) b) pont).

2.3. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés átalánydíjas szerződés, azaz Vállalkozó feladata a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, a műszaki dokumentumok és a nyertes ajánlat szerinti megvalósítás függetlenül attól, hogy a benyújtott tételes költségvetés tartalmaz-e minden tételt, mennyiséget, beleértve a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka; Ptk. 6.244.§).

2.4. A tartalékkeret felhasználásának szabályai:

2.4.1. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. A tartalékkeret a szerződés teljesítése során szükségessé váló, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:244. § (2) bekezdése szerinti pótmunka elvégzésére is felhasználható, feltéve, hogy az a jelen szerződésben foglalt felhasználási szabályokban foglaltaknak megfelel.

A pótmunkákért külön díjazás jár, erre azonban csak akkor kerülhet sor, ha Vállalkozó azok kivitelezése előtt a pótmunkák szükségességéről az építési naplóba történő bejegyzéssel

haladéktalanul tájékoztatja a Megrendelőt, és egyidejűleg kiegészítő ajánlatot nyújt be a pótmunkákról a Megrendelőnek, és ezt Megrendelő erre jogosult képviselője külön írásbeli nyilatkozattal megrendeli.

A szerződéses összesen felüli pótmunka elvégzésére kizárólag a Megrendelő külön írásbeli megrendelését követően, a tartalékkeret terhére, annak kimerülését követően a Kbt. 141. § szerinti feltételek fennállása esetén szerződésmódosítást követően végezhető el.

2.4.2. A tartalékkeret felhasználására kizárólag Megrendelő adhat írásos utasítást. A tartalékkeret felhasználása tételes elszámolás keretében történik. A tartalékkeret felhasználása során alkalmazott tételek árai nem lehetnek magasabbak, mint a Vállalkozó árazott költségvetésében szereplő, ugyanazon munkanem tételeihez tartozó ár. Amennyiben olyan munka elrendelésére van szükség, mely vonatkozásában az ajánlat nem tartalmaz árat, Felek közösen állapítják meg az adott munkához tartozó tételek árát.

2.4.3. A tartalékkeret felhasználása a Kbt. alapján nem vonja maga után szerződésmódosítás vagy közbeszerzési eljárás lefolytatásának szükségességét.

2.5. Vállalkozó köteles gondoskodni a szerződéssel érintett tevékenység vonatkozásában, a jogszabályokban előírt értesítések, nyilatkozatok megfelelő módon történő megadásáról a jelen szerződés teljesítése során általa igénybe vett alvállalkozók felé, kiemelt figyelmet fordítva a fordított adózás szabályaira. A jogszabályokban előírt nyilatkozat adások, értesítések elmulasztásából adódó minden felelősség Vállalkozót terheli, az ezen okból Megrendelőt ért kár teljes mértékét Vállalkozó megfizeti.

3. Fizetési feltételek:

3.1. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdés alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű **előleg** igénybevételenek lehetőségét biztosítja.

Megrendelő a Vállalkozó által megküldött előlegszámlát annak beérkezését követő 30 napon belül köteles átutalni Vállalkozó bankszámlájára. Vállalkozó az előleget köteles jelen szerződés szerinti munkákra felhasználni. Az előleg elszámolása a végszámlában történik.

3.2. A teljesítés során **2 db részszámla és 1 db végszámla** benyújtására van lehetőség az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. § (4)-(5) bekezdése alapján, alábbiak szerint:

3.2.1 Az **első részszámla** kibocsátásának lehetőségét Megrendelő az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25%-át elérő megvalósult teljesítés esetén biztosítja, a vállalkozói díj 25%-nak megfelelő összeg erejéig.

3.2.2. A **második részszámla** kibocsátásának lehetőségét Megrendelő az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 65%-át elérő megvalósult teljesítés esetén biztosítja, a vállalkozói díj 40%-nak megfelelő összeg erejéig.

3.2.3. A részszámla összegét a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg. A részszámla

benyújtásának feltétele a Megrendelő műszaki ellenőre által kiállított teljesítés-igazolás, mely igazolja a számla kiállításához szükséges készenléti szintet.

3.2.4. A **vég számla** benyújtásának feltétele a Megrendelő műszaki ellenőre által igazolt teljesítés-igazolás és a sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv.

3.3. Megrendelő a teljesítést követően a Vállalkozó által szabályszerűen kiállított számla alapján, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) – (2) bekezdésében foglaltak, alvállalkozó bevonása esetén a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ban foglaltak alapján, és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a szerint, a számla igazolt kézhezvételétől számított 30 napon belül a Vállalkozó fent megjelölt bankszámlaszámra történő átutalás útján teljesíti fizetési kötelezettségét.

3.4. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés szerinti kifizetések az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-ának hatálya alá esnek, melynek értelmében a havonta összesen nettó 200.000,- Ft-ot meghaladó kifizetések esetén a számla kifizetésének feltétele, hogy a Vállalkozó 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást adjon át, vagy küldjön meg a Megrendelő részére, vagy pedig a kifizetés időpontjában szerepeljen a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

3.5. Fizetési késedelem esetén Megrendelő a Kbt. 135. § (11) bekezdése alapján alkalmazandó Ptk. 6:155. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Vállalkozó a késedelmi kamat iránti igényét a Ptk. elévülési szabályai szerint jogosult érvényesíteni.

3.6. Amennyiben a Vállalkozó által kiállított számla a hatályos jogszabályoknak, illetőleg a jelen Szerződés előírásainak nem felel meg, vagy a fizetés jelen Szerződésben meghatározott egyéb előfeltételei nem teljesülnek, a Megrendelő jogosult a számlát visszautasítani és a hiányok pótlására írásban felszólítani a Vállalkozót. Ebben az esetben a fizetési határidő a megfelelő számla kézhezvétele napján kezdődik.

A megrendelői szerződésszámmal ellátott számla és a teljesítési igazolás postázási címe a Megrendelő székhelye:

Északmagyarországi Regionális Vízművek ZRt.
3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1. sz.

A teljesítésigazolásra jogosult személy Megrendelő részéről:

Név:

Cím:

Telefon:

e-mail:

3.7. Felek rögzítik, hogy a fentiek szerinti esetekben az érintett összeg megfizetése kapcsán a kifizetés előfeltételeinek maradéktalan teljesülésétől számítandó a vonatkozó fizetési határidő.

3.8. Amennyiben a Megrendelő a 3.6. és 3.7. pontban meghatározott vagy egyéb, vonatkozó jogszabály alapján felmerülő bármely okból a kifizetés visszatartására kényszerül, a jogszerű visszatartás következtében bekövetkező későbbi, részleges vagy teljes kifizetésből eredően a Vállalkozó a Megrendelővel szemben semmiféle igényt – különös tekintettel a késedelmi kamat, kamat vagy egyéb költség megtérítésére irányuló igényt – nem érvényesíthet. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

3.9. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

4. Teljesítés ideje, helye

4.1. Megrendelő a mindkét fél általi aláírásától számított **8 napon belül** kitűzi a munkaterület átadás időpontját.

4.2. **A munka teljesítésének határideje:** A szerződés hatálybalépésétől számított ¹ nap. A Szerződés hatálybalépésének feltétele a munka elvégzéséhez szükséges jogerős vízjogi létesítési engedély megléte.

Vállalkozó a szerződésben foglalt befejezési határidő előtt is jogosult teljesíteni, erről a Megrendelőt a teljesítés előtt 5 munkanappal írásban köteles értesíteni. Az értesítést követően a Megrendelő a szerződésszerűen elvégzett munkát műszaki átadás átvétel keretében köteles átvenni.

4.3. Amennyiben a teljesítési véghatáridő eredménytelenül telik el, mert a Vállalkozó a teljesítést meg sem kezdi vagy nem tud határidőben teljesíteni, abban az esetben a megrendelő jogosult a szerződéstől elállni illetve azt felmondani vagy a teljesítésre póthatáridőt tűzni.

Utóbbi esetben, ha a szerződésszerű teljesítésre a póthatáridő alatt sem kerül sor a megrendelő ugyancsak jogosult a szerződéstől elállni illetve azt felmondani, továbbá az elmaradt munkát más vállalkozóval elvégeztetni, melyek többletköltsége a vállalkozót terheli.

4.4. A teljesítés helye:

Vállalkozó a szerződés tárgya szerinti tevékenységet Abasár külterület 0132, 0125, 0126, 0118/29, 0118/30, 0128, 0129/54, 0129/3, 0129/4, 0129/5 hrsz. területén teljesíti a jelen szerződés mellékletét képező műszaki tartalomban foglaltak szerint.

5. Munkavégzési ütemterv

5.1. Az átadott munkaterületen a Vállalkozó kizárólagosan végez munkát. A munkavégzés ideje alatt köteles gondoskodni a vagyonvédelemről és arról, hogy a környezet legkisebb zavarása nélkül végezze a munkát.

¹ Nyertes ajánlattevő ajánlat alapján kerül kitöltésre

5.2. A munkaterület átvételekor a Vállalkozó köteles az építési naplóba a szükséges bejegyzéseket megtenni és az építési naplót a továbbiakban az 191/2009 (IX. 15.) kormányrendelet előírásainak megfelelően köteles vezetni.

5.3. A munkaterület átadásakor Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét az esetleges helyszíni veszélyforrásokra, aki a munkáját ezek figyelembevételével végzi.

5.4. A munkavégzés során a kivitelezés teljes időtartama alatt a munkaterületen a balesetveszély megelőzéséről a Vállalkozónak kell gondoskodnia, a betartandó jogszabályok: 1993. évi XCIII törvény a munkavédelemről, 1996. évi XXXI. törvény a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló törvények szerint.

5.5. A Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületen keletkező törmelék elszállításáról, illetve a munkaterület rendjének és tisztaságának folyamatos biztosításáról.

5.6. A munkák átadásának időpontjára a Vállalkozó köteles a munkaterületet megtisztítani, és az ott található szemetet, felesleges anyagot, gépeket és ideiglenes létesítményeket és minden szennyeződést eltávolítani, és azt a vonatkozó előírások betartásával elhelyezni.

5.7. Amennyiben a teljesítési határidő eredménytelenül telik el, azt a felek súlyos szerződésszegésnek tekintik, mely esetben a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni illetve azt felmondani, vagy a teljesítésre póthatáridőt tűzni. Utóbbi esetben, ha a szerződés szerű teljesítésre a póthatáridő alatt sem kerül sor, a Megrendelő ugyancsak jogosult a szerződéstől elállni, illetve azt felmondani, továbbá a teljesítés érdekében fedezeti szerződést kötni, melynek többletköltsége az Vállalkozót terheli.

5.8. A szerződő felek rögzítik, miszerint Megrendelő a más vállalkozó igénybevétele miatt felmerülő esetleges többletköltségét és kötbérigényét meghaladó kárát a Ptk. vonatkozó szabályai szerint ugyancsak érvényesítheti.

6. Vállalkozó kötelezettségei

6.1. Vállalkozó kötelezettsége kiterjed a szakmai felelősségre, a szerződésben meghatározott célra, való alkalmasságra, a tervben meghatározott minőség szerinti teljesítésre, illetőleg a véghatáridő maradéktalan betartására.

6.2. A Vállalkozó köteles kizárólag hozzáértő és szakképzett személyzetet alkalmazni a munka végzésére. A Vállalkozó köteles a munkaterületről eltávolítani olyan alkalmazottját, akiről megállapítják, hogy jelen szerződés bármely rendelkezése megszegésképpen jár el vagy dolgozik. Vállalkozó köteles ² fő, az 1991. évi IV. törvény 57/B.§ (4) bekezdés 1. pontja szerinti hátrányos helyzetű munkavállalót alkalmazni a szerződés teljesítésének teljes időtartama során.

6.3. A Vállalkozó köteles a munkafolyamatait a Megrendelő által kijelölt munkaterületre korlátozni.

6.4. A vállalkozás folyamán a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni.

² Nyertes ajánlat alapján kitöltendő

6.5. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítések vonatkozásában a minőséget, az ütemterv szerinti előrehaladást, a határidők betartását gátolja, illetve veszélyezteti. Az értesítésnek tartalmaznia kell a késedelem okát és annak várható időtartamát. Az értesítések elmulasztása elegendő indok a teljesítésre meghatározott idő meghosszabbításának megtagadására.

6.6. Vállalkozó feladatát képezi a munka elvégzéséhez szükséges közműegyeztetések, illetve egyéb hozzájárulások aktualizálása.

6.7. A Vállalkozó feladatát képezi:

- céges kivitelezői nyilatkozatok,
- nyomáspróba jegyzőkönyv,
- vízvizsgálat,
- bemérési terv készítése 5 példányban,
- beépített anyagok teljesítmény nyilatkozata.

6.8. Vállalkozó feladatát képezi a szükséges szakfelügyelet biztosítása, melynek költsége Vállalkozót terheli. Vállalkozó feladatát képezi a munkához szükséges szakfelügyelet megkérése és teljes körű ügyintézése, melynek költsége Vállalkozót terheli.

6.9. Vállalkozó megvalósulási terv készítéséről gondoskodni tartozik, melyet a műszaki átadás-átvétellel egyidejűleg 4 példányban papír alapon, 2 példányban elektronikusan átadni köteles Megrendelőnek.

6.10. Vállalkozó köteles a nyíltárkos bemérési tervet a Megrendelő által biztosított víziközmű szakági térképek adatkezelésére vonatkozó szabványban megadott formátumban, a szabványban foglaltaknak megfelelően elkészíteni, amely megtalálható és letölthető, az alábbi elérési útvonalon:

<http://www.ervrt.hu/> Közérdekű adatok/II. Tevékenységre, működésre vonatkozó adatok/ A víziközmű szakági térképek adatkezelése alpont alatt

6.11. Alvállalkozók alkalmazása

6.11.1. A szerződést a Vállalkozónak kell teljesítenie. Megrendelő nem korlátozhatja a Vállalkozó jogosultságát Kbt. 138. § szerinti alvállalkozó (közreműködő) bevonására. Vállalkozó az igénybe vett közreműködőiért a Ptk. 6:543. § szerint felel.

6.11.2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozót nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonnival kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

6.11.3. A Vállalkozó az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozókat megillető díjak alvállalkozók felé történő megfizetéséről köteles gondoskodni, és az alvállalkozók nem jogosultak semmilyen díj-, költségigénnyel vagy egyéb követeléssel a Megrendelővel szemben fellépni. Vállalkozó az alvállalkozók kiválasztásáért és teljesítésükért, a titoktartási

kötelezettség velük történő betartatásáért egyebekben a Polgári Törvénykönyv szabályai szerint felel.

6.11.4. Vállalkozó kizárólagosan felelős a saját, vagy alkalmazottai, alvállalkozói, megbízottai tevékenységéért.

6.11.5. Kizárólag Vállalkozó felel a megbízása alapján dolgozó más vállalkozók és szállítók garanciális és egyéb kötelezettségeinek teljesítéséért.

6.11.6. Alvállalkozó további alvállalkozókat nem alkalmazhat.

6.12. A kivitelezéssel kapcsolatos építésrendészeti, balesetvédelmi előírások megszegéséből származó következmények a Vállalkozót terhelik. A Vállalkozó a Megrendelő utasítására csak abban az esetben hivatkozhat, ha a Megrendelő utasítása írásban igazolható.

6.13. A kivitelezés folyamán a Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden vállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmelék, hulladék anyagot el kell távolítani a munkaterületről. A vállalkozó felelős a munkaterületi rendért alvállalkozóinak tekintetében is.

6.14. Szerződő felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárást a Ptk. előírása alapján folytatják le. A műszaki átadás-átvétel feltétele a megvalósulási terv, a Vállalkozó által beszerzett és beépített anyagok és/vagy szerkezet műbizonylatainak és tanúsítványainak, továbbá az esetlegesen felvett mérési jegyzőkönyvek pozitív eredményeinek bemutatása és átadása is. A Teljesítés Igazolási Jegyzőkönyv kiállítására a Felek által elvégzett átadás-átvételi eljárás alapján kerül sor. A teljesítésigazolójegyzőkönyv felvételére és ellenjegyzésére a Megrendelő képviselője, műszaki ellenőre és a Vállalkozó képviselője jogosult. A teljesítésigazolás kiadása tekintetében a Megrendelő a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet rendelkezései szerint jár el.

7. A Megrendelő kötelezettségei

7.1. A szerződésben foglalt fizetési kötelezettségek teljesítése a fizetési feltételek szerint.

7.2. A Vállalkozó megkeresésére 3 munkanapon belül állást foglal azon kérdésekre, amelyek a szerződés teljesítése során merülnek fel.

7.3. A műszaki átadás-átvételeket és a felülvizsgálatokat a Vállalkozó értesítése alapján a Megrendelő szervezi.

7.4. A felek megállapodása szerint a jelen szerződés tárgyát képező munka elvégzése során kizárólag műszaki szükségességből adódó, úgynevezett zöld károkért terheli felelősség a Megrendelőt. Ellenkező esetben bekövetkező károkért a Vállalkozót terheli helytállási kötelezettség.

8. Együttműködés

8.1. A Vállalkozó folyamatosan köteles a Megrendelőt értesíteni minden olyan körülményről igazolható módon, mely a munka ütemezés szerinti végzését akadályozza.

A szerződő felek helyszíni képviselői, akik az építési naplóba történő bejegyzésre jogosultak:

8.2. Vállalkozó intézkedésre és építési naplóban történő bejegyzésre jogosult helyszíni képviselőjének

Neve, beosztása:
Értesítési címe:
Telefonszáma:
Telefax száma:
NÜJ száma:(adott esetben)

8.3. Vállalkozó MV-VZ felelős műszaki vezetőjének (vezetőinek)

Neve:
Képesítése:
Jogosultság száma:.....
Értesítési címe:
Telefonszáma:
Telefax száma:
NÜJ száma:

8.4. Megrendelő képviselőjének (képviseelőinek) neve, a jelen szerződés szerinti megrendelői részről ellenőrzésre, illetőleg információ megadására jogosultak

Neve, beosztása:
Munkahelyi címe:.....
Telefonszáma:
Telefax száma:

8.5. Megrendelő műszaki ellenőre

Neve, beosztása:
Munkahelyi címe:.....
Telefonszáma:
NÜJ száma:

8.6. A Megrendelő műszaki ellenőre a munka kivitelezését és az építési naplót folyamatosan ellenőrzi.

9. Jótállás

9.1. Vállalkozó, a szerződés tárgyát képező teljes munka hiánytalan megrendelő általi átvételének időpontjától ³ hónap jótállási időt vállal az elvégzett munkára.

9.2. A Vállalkozó a munkát I. o. minőségben köteles elvégezni.

9.3. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket építhet be, és csak a Megrendelő által jóváhagyott technológiákat alkalmazhat. Munkáját mindig a vonatkozó szabványoknak és előírásoknak megfelelően végzi.

9.4. Vállalkozó általános szavatossági kötelezettségére a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

³ Nyertes ajánlat alapján kitöltendő

9.5. A Vállalkozó szavatolja, hogy a jelen szerződés értelmében beépített anyag és berendezés mentes lesz minden olyan hibától, ami a Vállalkozó vagy szállítója cselekedetéből vagy mulasztásból származhat.

9.6. Szavatolja továbbá az általa elvégzett tevékenység megfelelőségét és minőségét a hosszú távú üzemeltetés biztosíthatóság érdekében.

9.7. Ha a munka végzése során a körülmények arra engednének következtetést, hogy a teljesítés hibás lesz, vagy a vállalkozó azt csak számottevő késéssel tudja elvégezni, a megrendelő elállhat a szerződéstől, vagy - a teljesítés megkezdése után - felmondással szüntetheti meg azt. Ezen esetekben a megrendelőt a Ptk. 6:249. § (2) bekezdésben rögzített kártalanítási kötelezettség nem terheli, ugyanakkor érvényesítheti kárát és esetleges kötbérigényét a vállalkozóval szemben.

10. Kötbér

10.1. A szerződés szerinti feladatok - olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős - késedelmes teljesítése esetén (így különösen, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontja a szerződésben meghatározott időtartamon túli időpontra esik, vagy az átadás-átvételi eljárás során az ajánlatkérő olyan hibákat észlel, melyek nem teszik lehetővé a Létesítmény átvételét a nyertes ajánlattevő minden késedelmes nap után a szerződés szerinti áfa és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatásnak ___ %/nap **késedelmi kötbér** fizetésére köteles.

10.2. Amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítését megtagadja, vagy a szerződés teljesítése olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghiúsul, úgy a Vállalkozó köteles **meghiúsulási kötbért** fizetni Megrendelő részére. Megrendelő jogosult továbbá meghiúsulási kötbért érvényesíteni, minden olyan esetben, amikor a jelen szerződés azonnali hatályú felmondása útján szünteti meg. A meghiúsulási kötbér mértéke a szerződés szerinti áfa és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a.

10.3. A kötbér vetítési alapja a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozói díj. A kötbérfizetési kötelezettséget a Megrendelő által esetlegesen megjelölt póthatáridő kitűzése nem érinti.

10.4. Fizetési késedelem esetén, a Megrendelő által vállalt késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat.

11. Teljesítési és jótállási biztosíték

11.1. Teljesítési biztosíték:

Vállalkozó a Szerződés hatálybelépésével egyidejűleg köteles a szerződés szerinti áfa és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot nyújtani Megrendelőnek. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározottak szerint lehet teljesíteni.

A teljesítési biztosítéknak a Kbt. 135. § (1) bekezdése szerinti teljesítés igazolás kiadásának napjáig érvényben kell maradnia.

11.2. Jótállási biztosíték:

Vállalkozó a jótállási időszak végéig hatályban, érvényben lévő jótállási biztosítékot nyújt ajánlatkérő részére a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor. A biztosíték megfelelő formában történő nyújtása a végszámla benyújtásának, továbbá a szerződés szerinti teljesítési biztosíték felszabadításának feltétele. A biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti formában szükséges nyújtani. A jótállási biztosíték mértéke a teljesítést követő jótállási időszakra a szerződés szerinti áfa és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 3 %-a.

Megrendelő a Kbt. 134. § (7) bekezdése alapján a hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték vonatkozásában lehetővé teszi, hogy a biztosíték az Vállalkozónak a teljesítésért vagy részteljesítésért járó ellenértékből visszatartás útján kerüljön biztosításra, amelyre az óvadék szabályai kerülnek megfelelően alkalmazásra.

11.3. A 11.1. és 11.2. szerinti biztosítékot a Vállalkozó:

- az előírt pénzüsszegnek a Megrendelőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetéssel (óvadék), vagy
- bank vagy biztosító által vállalt garanciával, vagy
- banki készfizető kezesség biztosításával, vagy
- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel teljesíti.

11.4. Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a Keretszerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

11.5. A Vállalkozó a teljesítési biztosítékot a Keretszerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékaként, a jótállási biztosítékot pedig a Szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként a Megrendelő kötbér- és a kötbéren felül érvényesített kárigényeinek fedezetére nyújtja. A biztosíték rendelkezésre álló összege a Megrendelő követelésének kielégítésével csökken.

11.6. A kielégítést megalapozó körülményekről és a kielégítési jog gyakorlásáról a Vállalkozót a Megrendelő az igénybe vételt megelőzően 5 munkanappal írásban (postai úton illetve email formájában) értesíteni köteles. Amennyiben Vállalkozó a kielégítést megalapozó körülményeket vagy azok egy részét elismeri, úgy Megrendelő az elismert hibák, hiányosságok, stb. szerződésszerű teljesítésére póthatáridőt tűz ki a Vállalkozó részére. A póthatáridő nem haladhatja meg a 3 munkanapot. A póthatáridő tűzése Megrendelő kötbérjogosultságát nem befolyásolja.

11.7. Amennyiben a teljesítésig nem történik igénybejelentés a Megrendelő részéről, úgy a teljesítési biztosítékot Megrendelő felszabadítja.

12. Biztosítás

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés fennállásának teljes időtartamára rendelkezik minimum 150.000.000,- Ft, azaz százmillió forint Ft/év és 20.000.000,- Ft/káresemény, azaz tízmillió forint/káresemény értékű építés-szerelési felelősségbiztosítással, amely fedezetet nyújt Megrendelő részére végzett tevékenységgel kapcsolatban Megrendelőnek vagy harmadik személynek okozott mindennemű kárra. A biztosítási kötvény másolata jelen szerződés mellékletét képezi.

13. A szerződés módosítása, megszüntetése

13.1. Módosítás:

13.1.1. A Felek a jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, így különösen a Kbt. 141. §-ában meghatározott feltételek fennállása esetén, az abban foglaltakkal összhangban módosíthatják.

13.1.2. A szerződés módosítása körében az alábbi alakiságok érvényesülnek: Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

13.1.3. A szerződés módosítása körében az alábbi tartalmi megkötések érvényesülnek: Jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.

13.2. Általános elállás:

Megrendelő a teljesítésig jogosult a szerződéstől indokolás nélkül elállni a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával, köteles azonban Vállalkozó kárát megtéríteni. Vállalkozó azonban kárenyhítési kötelezettség terheli.

A Vállalkozó késedelme esetén a Megrendelő jogosult póthatáridőt tűzni. Ha a Vállalkozó a póthatáridőn belül nem teljesít, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

A Megrendelő póthatáridő tűzése nélkül jogosult a szerződéstől elállni, ha a Vállalkozó a szerződés teljesítését megtagadta.

13.3. Megszüntetés:

13.3.1. Általános megszüntetés:

A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján a Megrendelő jelen szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

13.3.2. Rendkívüli felmondási indokok:

12.3.2.1. Megrendelő a szerződést Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételtelen megszegi, így különösen, de nem kizárólagosan az alábbi esetekben:

- a) Vállalkozó a Megrendelő – szerződés szerű teljesítésre irányuló - felszólításának az abban megjelölt határidőn belül nem tesz eleget,
- b) Vállalkozó által fizetendő késedelem esetére kikötött kötbér mértéke eléri a maximális mértéket,
- c) Vállalkozóval szemben felszámolási, végelszámolási eljárás indul, vagy felfüggeszti gazdasági tevékenységét,
- d) jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt,
- e) más közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó hamis adatokat közölt, vagy az eljárás nyerteseként szerződéses kötelezettségeinek nem tett eleget,
- f) az adott kötelezettségre előírt határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel tudja elvégezni.

13.3.2.2. Az azonnali hatályú felmondás ellenkező rendelkezés hiányában a felmondás napjától kezdve szünteti meg a szerződést.

13.3.2.3. Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt bekövetkező felmondás esetén, a Vállalkozó kárainak megtérítésére nem tarthat igényt.

13.3.2.4. A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján a Megrendelő köteles a jelen szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

13.3.2.5. Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;
- b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

13.3.2.6. Felek rögzítik, hogy a fentiek szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződés szerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

13.3.2.7. Vállalkozó a Megrendelőnek küldött írásbeli nyilatkozattal egyoldalúan felmondhatja a szerződést, ha a Megrendelő

- a) ismételt írásbeli felszólítás ellenére nem fizeti meg a Vállalkozónak járó – korábban általa elfogadott teljesítés után járó vételárat, annak esedékességétől számított 30 nap eltelté után sem;
- b) ismételt írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti szerződéses kötelezettségeit.

A felmondási nyilatkozat a Megrendelő általi kézhezvételt követő 30 nap elteltével válik hatályossá.

13.4. Elszámolás: Amennyiben jelen szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul

felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Vállalkozó kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a jelen szerződéssel összefüggésben.

14. Egyéb rendelkezések

14.1. A szerződésteljesítéséből eredő bármilyen vitás kérdést a felek tárgyalás útján kísérlík meg. Amennyiben a tárgyalás eredményre nem vezet, úgy a felek a vitás ügyek elintézésére és értékhatárra vonatkozó hatáskörtől függően, kötik ki a Kazincbarcikai Járásbíróság, ill. Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.

A szerződés módosítására csak írásban, a felek képviselőjére jogosult személyek által aláírt okiratban van lehetőség.

14.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. Vállalkozási szerződésekre vonatkozó, valamint a vállalkozási szerződésekre vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

A szerződő felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti meg.

Kazincbarcika, 201__.....

.....
Vállalkozó

.....
Megrendelő, ÉRV ZRt.

Záradék:

A szerződés jogi szempontú vizsgálatát végezte:
